

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa : **St-1447/2016**

Stečajni dužnik : **O.Ž. d.o.o. za trgovinu i usluge, u stečaju, Rijeka,
Ružićeva 1, OIB: 37794177885**

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 27.09.2022. do 10.01.2023.

U ovom izvještajnom razdoblju na četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Opatija k.č.br. 4394 , u naravi šuma, površine 1576 m² i k.č.br. 4401, šuma, 2018 m², a sve ukupne površine 3848 m², upisano u zk.ul. br. 2520 k.o. Lovran, prodane su ponuditelju VEDRANU PETROVIĆU, Ulica pravednika među narodima 4, Koprivnica , OIB 563223507733 kao najpovoljnijem kupcu **za iznos od 144.001,00 kn**. Donijeto je rješenje o dosudi koje je postalo pravomoćno i kupac je u cijelosti uplatio kupoprodajnu cijenu.

Sukladno čl.254. Stečajnog zakona stečajni upravitelj je podnio obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava.

Donijeto je rješenje o određivanju nagrade stečajnom upravitelju i naknadu stvarnog troška.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Kako je unovčena imovina stečajnog dužnika, određeno je ročište za diobu koje je zakazano za dana 26. siječnja 2023.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Podnijet će se zahtjev za otvaranje transakcijskog računa, a nakon donošenja rješenja o diobi, namirit će se troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase te djelomično tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, a potom će stečajna upraviteljica podnijeti sudu Završni račun.

U Rijeci, 10.siječnja 2023.

Nada Barišić, stečajna upraviteljica